

关于申请采购北院区门急诊搬迁改扩建项目监理服务的请示

院领导：

北院区门急诊搬迁改扩建项目已确定招标控制价，控制价金额为 799.61 万元，工期为 120 日历天，近期将进行施工招标采购，为了确保项目工程质量和进度管理，拟申请采购北院区门急诊搬迁改扩建项目监理服务，具体内容汇报如下：

一、监理服务收费标准

根据《广西壮族自治区工程建设其他费用定额桂建标〔2018〕37 号》，监理标准收费计算公式为 $(13.2 + (24.08 - 13.2) \times (799.61 - 500) / (1000 - 500)) = 19.72$ 万元。本项目工期紧任务重，要求监理单位安排土建监理工程师和机电监理工程师各 1 人共计 2 人驻场，结合市场行情调研，综合两点考虑，监理费取优惠下浮系数为 0.8，监理费上控价为 $19.72 \times 0.8 = 15.78$ 万元，上控费率为 $15.78 / 799.61 \times 100\% = 1.97\%$ ，最终监理费用 = 项目结算审定金额 \times 监理费率，实际监理费率以中标单位优惠下浮后报价为准。

二、资金来源

资金来源于 2024 年年度零星改造项目的设计、监理、空气质量检测费 250 万元支出。

三、请示事项

同意采购北院区门急诊搬迁改扩建项目监理服务，并以监理费率 1.97% 作为上控费率采购监理服务。

妥否，请领导批示！

基建科  陈建信

2024年7月29日

分管院领导签批意见：

 阅

院长签批意见：

