

# 工程量清单说明

## 一、工程量清单说明

1. 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

## 2. 工程量清单编制依据

(1) 国家和行业有关招标投标的法律、法规和章程；

(2) 广西纳海交通设计咨询公司设计的防城港渔湾港区第五作业区513-516号泊位北侧出海口排水改造工程施工设计图。

(3) 本工程量清单是根据中华人民共和国行业标准《水运工程工程量清单计价规范》(JTS-T+271-2020)、中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500—2013)、《〈建设工程工程量清单计价规范〉(GB50500-2013)广西壮族自治区实施细则》，本工程量清单应与招标文件中的承包人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

3. 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用

合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

4. 本工程量清单中一般项目清单、分项工程量清单子目的计价方式、风险包干范围应结合专用合同条款的相关规定进行理解。

5. 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和“技术标准和要求”的有关规定。

6. 工程量清单表中所列数量的变动，丝毫不会降低或影响合同条款的效力，也不免除承包人按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任和义务。

7. 工程量清单数量、特征描述以及工作内容与招标图不一致的，投标报价以本工程量清单为准。

8. 本项目暂列金额为0元。

## 二、投标报价说明

1. 承包人应按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单一致，承包人不得对招标工程量清单进行增减调整。

2. 清单计价表中每一个细目，都需填入单价或金额（价格），且只允许有一个报价。

对于没有填入单价或金额的细目，其费用应视为已包括在工程量清单表的其他单价或金额中，承包人必须按合

同约定完成工程量清单表中未填入单价或金额的工程细目，但不能得到结算与支付。

3. 符合合同条款约定的全部费用应认为已被计入有标价的工程量清单表所列各细目之中，未列细目不予计量的工作，其费用应视为已分摊在本合同工程的有关细目的单价或金额之中。

4. 具体报价要求：

(1) 单价和合价全部用人民币表示；

(2) 承包人应根据工程特点、现场施工条件，结合市场行情以及企业自身施工能力和技术管理水平进行合理报价。

(3) 除工程量清单单独列项的施工措施费外，其他各类施工措施费用应摊销在分项工程量清单或一般项目清单的单价或总价中。

(4) 承包人填入工程量清单报价表中的单价、合价及合计金额应保留小数点后两位数字。

5. 除非合同另有约定，已标价工程量清单中的综合单价与金额中，均已包括了为实施和完成本合同工程的全部费用，包括但不限于为完成合同工程所需的人工、材料、机械、设备、运杂、损耗、安装、质检、检验、试验、监测、工程维护、施工措施、临时工程、清除或转移施工区域或施工区域附近的杂物、生态及环境保护、管理费、缺

陷修复、保修责任等费用，以及按照法律、法规、规定、招标文件及合同约定的其他费用（测量费、保险费等）和合同明示或暗示的责任、义务、风险和利润、规费、税金等。承包人按照一般计税法计列增值税（税率为9%）。

6. 本工程临时工程(含临时设施)全部由投标人负责，临时工程的设计、建造（租用）、维护、拆除以及场地清理等费用由投标人自行承担并已包含在投标报价中。临时工程包含办公、生产、生活设施（含为监理人提供的办公与生活用房），包括但不限于预制场（如有）、搅拌站（如有）、场内外施工运输便道、临时电力线、临时给水干管线、仓库、弃土弃渣场等。

7. 用于工程的石料、砂料来源由投标人根据设计要求、现场情况、施工条件自行考虑。

8. 本工程中的各类模板、支撑结构、和施工护栏（围挡）不单独列项，相关费用已包含投标报价中，发包人不另行支付。

9. 机械设备进退场及安拆不单独列项，相关费用已包含在投标报价中，发包人不另行支付。因施工图与招标图差异、工程变更、施工方案调整导致的大型机械设备和人员多次进退场费用由投标人承担。

10. 混凝土泵送及垂直运输等相关费用（如有）不单独列项，相关费用已包含在投标报价中。

11. 原地面标高以开工前组织三方测量的数据为准。

12. 本项目毗邻生产作业区，承包人应根据进场道路和现场实际情况，编制施工组织设计，自行考虑生产对施工的影响，确保工程在合同工期内完成。

13. 凡涉及开挖或拆除时，施工方均应根据原地下管网及构筑物竣工图，核实开挖区域或附近地下已建管网或构筑物情况，制定可行的保护措施(包括但不限于地基处理隔振措施(如有)、地下开挖管线保护措施)，充分考虑施工难度，合理制定施工方案，相关费用已包含在投标报价中，不再另行计算(管线改签的除外)。

14. 对工程范围内(含临时用地)原有地下管网及构筑物以及已建管网、建筑物、构筑物保护措施费用应包含在投标报价中，发包人不另行支付其费用。

15. 建筑工程一切险、第三者责任险及其他保险按工程量清单给定的费率统一填报。结算时以保险合同、单据及发票，按实际发生结算，保险发票金额不能高于投标报价，高于投标报价时按照投标金额进行结算。

16. 承包人必须按广西壮族自治区交通运输厅(桂交安监函〔2021〕89号)的《广西壮族自治区交通运输厅关于推进实施行业工程建设领域安全生产责任保险工作的通知》的相关规定要求为本工程项目购买安责险，相关费用按工程量清单给定的费率统一填报。保险期限为开工之

日起至开工日起直至本合同工程签发交工验收证书止。投保的一切费用已包含在报价中，结算时，保险费以保险合同、单据及发票，按实际发生结算，保险发票金额不能高于投标报价，高于投标报价时按照投标金额进行结算。

17. 安全文明施工费由投标人自行填报，不得低于桂建质[2015]16号规定的安全文明施工费费率。安全文明施工费不得挪作他用，由发包人根据监理对工程安全生产、文明施工的考核情况进行支付。投标人应按规定提供用于安全文明施工的实际发生发票等资料，安全文明施工费以监理人和发包人审定后的金额为准。除发生变更外，本工程安全文明施工费结算上限为投标报价金额，经监理人和发包人审定后的金额小于或等于投标报价金额的，按审定的金额进行结算。经监理人和发包人审定的金额大于结算上限的，超出部分由投标人自行承担。

18. 非承包人原因导致的工期延误，只能延长工期，相应的工程费用由投标单位自行考虑，并将相关费用包含在投标报价中。

19. 本项目有可能存在分段施工和反复进出场的情况，承包人需充分考虑，由此增加的费用由投标单位自行考虑，并将相关费用包含在投标报价中。

20. 工程量清单中的凡涉及土方开挖及回填的子目的综合单价均应包含地表排水、施工排水和降水、沟槽基坑

支护（如有）、维护等费用（包括但不限于钢板桩、挡土板、砂袋、抽水机台班）均包含在相应的综合单价中，不再另行签证。

21. 本工程必须采用商品混凝土，承包人应自行考察和调研周边生产商和市场供需情况，混凝土市场货源不足、运距超过预期、价格非正常波动以及交通管制、环保管控等风险由承包人自行承担，由此产生的额外费用均包含在综合单价中，发包人不另行支付，且合同工期不予顺延。

22. 工艺设备（雨水提升泵、球形止回阀、组合型成套箱式变电站等）材料在采购前投标人需将拟采购设备的规格、型号和品牌书面上报发包人审核并同意后方可进行采购施工工作，投标人所报单价包含了为完成该设备采购、安装费用及其他未列明的费用，投标报价不因市场材料价格变动、安装方式改变等因素调整。